

**KẾ HOẠCH**  
**Tổng rà soát, kiểm tra an toàn về**  
**phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ năm 2024**

Thực hiện Công văn số 552/UBND-NC ngày 29/01/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về thực hiện công tác phòng cháy chữa cháy (PCCC) và cứu nạn cứu hộ (CNCH) năm 2024; Chủ tịch UBND huyện Sơn Hà ban hành kế hoạch tổng rà soát, kiểm tra an toàn về PCCC và CNCH năm 2024 như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

1. Phát huy sức mạnh tổng hợp, phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện công tác PCCC và CNCH trên địa bàn.

2. Nắm chắc tình hình, làm tốt công tác phòng ngừa, giảm thiểu thiệt hại do cháy, nổ, sự cố, tai nạn xảy ra, không để xảy ra cháy gây hậu quả đặc biệt nghiêm trọng, làm chết người do nguyên nhân chủ quan.

3. Đánh giá đúng thực trạng về PCCC và CNCH đối với cơ sở theo địa bàn, phân cấp quản lý; tiếp tục rà soát, tuyên truyền, kiểm tra, xử lý 100% hành vi vi phạm về an toàn PCCC và CNCH, kiên quyết tạm đình chỉ và đình chỉ hoạt động theo quy định không để tồn tại, tiềm ẩn các nguy cơ cháy, nổ tại các cơ sở.

4. Công tác rà soát, kiểm tra, xử lý vi phạm về PCCC và CNCH phải được triển khai quyết liệt, toàn diện, bảo đảm khách quan và tuân thủ theo quy định của pháp luật. Hạn chế tối đa ảnh hưởng đến hoạt động bình thường của các cơ quan, doanh nghiệp và cơ sở kinh doanh.

**II. ĐỐI TƯỢNG, NỘI DUNG, HÌNH THỨC, THỜI GIAN KIỂM TRA**

1. **Đối tượng kiểm tra:** 100% các công trình xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng. Đồng thời, rà soát các loại hình nhà trọ, nhà ở nhiều căn hộ, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chất hàng nguy hiểm cháy, nổ, cơ sở nhà trẻ, trường mầm non, cơ sở trung tâm hội nghị, tổ chức sự kiện, cơ sở khám chữa bệnh còn tồn tại, vi phạm an toàn PCCC và CNCH.

**2. Nội dung kiểm tra**

- Kiểm tra, hướng dẫn về điều kiện về PCCC và CNCH đối với cơ sở theo quy định tại Điều 5 và Điều 7 Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật PCCC và Nghị định số 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017 của Chính phủ quy định về công tác CNCH của lực lượng PCCC, trong đó, tập trung trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia

đình thực hiện đầy đủ các điều kiện an toàn về PCCC và CNCH như: Đầu tư xây dựng, giấy phép hoạt động kinh doanh; việc mở hồ sơ theo dõi công tác PCCC và CNCH; việc duy trì các điều kiện về ngăn cháy lan, lối thoát nạn; bố trí, sắp xếp đồ dùng, vật dụng, phương tiện (ô tô, xe máy...), hàng hóa kinh doanh trong nhà, bảo đảm khoảng cách an toàn PCCC, ngăn cháy lan; tổ chức lực lượng PCCC tại chỗ để kịp thời xử lý sự cố khi mới phát sinh; trang bị hệ thống, thiết bị báo cháy tự động, hệ thống chữa cháy tự động, bình chữa cháy xách tay phù hợp với quy mô, tính chất các công trình.

- Kiểm tra, hướng dẫn điều kiện an toàn điện trong việc thiết kế, lắp đặt, sử dụng trước và sau công tơ điện của công trình xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng; nhà trọ, nhà ở nhiều căn hộ, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chất hàng nguy hiểm cháy, nổ, cơ sở nhà trẻ, trường mầm non, cơ sở trung tâm hội nghị, tổ chức sự kiện, cơ sở khám chữa bệnh theo quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn Việt Nam và các quy định của pháp luật có liên quan.

- Kiểm tra hoạt động xây dựng, cải tạo của các công trình xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng; nhà trọ, nhà ở nhiều căn hộ, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chất hàng nguy hiểm cháy, nổ, cơ sở nhà trẻ, trường mầm non, cơ sở trung tâm hội nghị, tổ chức sự kiện, cơ sở khám chữa bệnh. Trong trường hợp phát hiện vi phạm phải phối hợp với cơ quan chuyên môn về xây dựng để đánh giá sự phù hợp với quy hoạch xây dựng, giấy phép xây dựng và chất lượng công trình theo tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật và các quy định của pháp luật.

- Rà soát, kiến nghị khắc phục các tồn tại, vi phạm quy định về cư trú, về PCCC và CNCH và xử phạt vi phạm hành chính về cư trú, PCCC và CNCH theo quy định.

- Kiểm tra thực tế về hệ thống giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy, CNCH; các điều kiện bảo đảm an toàn về PCCC tại cơ sở.

**3. Hình thức kiểm tra:** Kiểm tra hồ sơ pháp lý và thực tế xây dựng hoạt động của các cơ sở.

**4. Thời gian kiểm tra:** Từ ngày ban hành Kế hoạch này đến **trước ngày 30/3/2024**.

### III. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

#### 1. Công an huyện và UBND các xã, thị trấn

- Tổ chức tuyên truyền, tập huấn, hướng dẫn xây dựng và tổ chức thực tập phương án chữa cháy, thoát nạn cho 100% công trình xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng; nhà trọ, nhà ở nhiều căn hộ, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chất, hàng nguy hiểm cháy, nổ, cơ sở nhà trẻ, trường mầm non, cơ sở trung tâm hội nghị, tổ chức sự kiện, cơ sở khám chữa bệnh.

- Yêu cầu, hướng dẫn người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình: <sup>(1)</sup>Thực hiện đầy đủ các điều kiện an toàn về PCCC và CNCH; <sup>(2)</sup>Tự tổ chức kiểm tra an toàn PCCC và CNCH, tập trung một số nội dung: Việc duy trì yêu cầu về ngăn cháy lan, lối thoát nạn, lối thoát khẩn cấp; hệ thống, thiết bị PCCC; hệ thống điện; quản lý, sử dụng điện, nguồn lửa, nguồn nhiệt, chất dễ cháy, nổ, thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt, sạc điện xe máy, xe đạp điện; bố trí, sắp xếp vật dụng, phương tiện (*ô tô, xe máy...*), hàng hóa kinh doanh trong nhà bảo đảm ngăn cháy lan; tổ chức lực lượng PCCC tại chỗ trực để kịp thời phát hiện, xử lý các sự cố ngay từ khi mới phát sinh; <sup>(3)</sup>Trang bị hệ thống, thiết bị báo cháy tự động, hệ thống cấp nước chữa cháy, bình chữa cháy xách tay, dụng cụ tháo dỡ thô sơ; <sup>(4)</sup>Giấy phép đầu tư xây dựng, Giấy phép kinh doanh...

- Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát, thống kê danh sách công trình, phân loại các tồn tại, vi phạm theo lĩnh vực xây dựng, PCCC, điện lực... để có các giải pháp tăng cường về PCCC, thoát nạn với tinh thần hạn chế ảnh hưởng đến nhu cầu sinh sống chính đáng của người dân và hạn chế đến mức thấp nhất việc xảy ra cháy do nguyên nhân chủ quan của con người. Đồng thời, trên cơ sở kết quả rà soát, kiểm tra hoàn thành hồ sơ quản lý cơ sở về PCCC và CNCH, bảo đảm công tác quản lý, kiểm tra an toàn về PCCC và CNCH được thực hiện đúng quy định, kiên quyết không để sót, lọt.

- Thường xuyên kiểm tra công tác PCCC và CNCH theo thẩm quyền, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các tồn tại, vi phạm (*nếu có*); hướng dẫn các cơ sở được kiểm tra khắc phục các hạn chế, tồn tại.

- Tham mưu UBND huyện thực hiện công khai trên Trang thông tin điện tử, phương tiện truyền thông danh sách cơ sở đang bị tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động, cơ sở ngừng hoạt động, cơ sở không bảo đảm an toàn về PCCC và CNCH để chính quyền địa phương, người dân giám sát. Tổ chức giám sát chặt chẽ việc khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC, việc chấp hành quyết định tạm đình chỉ hoặc đình chỉ hoạt động, bảo đảm chấp hành nghiêm các kiến nghị, quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

## 2. Công an huyện

- Tham mưu UBND huyện chỉ đạo, triển khai thực hiện tốt công tác quản lý Nhà nước về PCCC trên địa bàn; thường xuyên kiểm tra, rà soát việc thực hiện công tác PCCC và CNCH đối với các cơ sở có nguy cơ cháy cao, nơi tập trung đông người, như: nhà hàng, chợ, các cơ sở cho thuê trọ, nhà ở tập thể có mật độ người ở cao, các khu công nghiệp, cơ sở kinh doanh karaoke... Yêu cầu các tổ chức, cá nhân được kiểm tra khắc phục triệt để các hạn chế, vi phạm.

- Tham mưu Chủ tịch UBND huyện thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành gồm các đơn vị: Công an huyện, UBND xã, thị trấn, Phòng Kinh tế - Hạ tầng, Điện lực Sơn Hà... tham gia tổng kiểm tra, đánh giá đúng thực trạng về PCCC và CNCH đối với các công trình xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng; phân loại theo từng nhóm vi phạm (trật tự xây dựng; PCCC và CNCH;

quản lý, sử dụng điện; quản lý, sử dụng đất); nhà trọ, nhà ở nhiều căn hộ, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chất hàng nguy hiểm cháy, nổ, cơ sở nhà trẻ, trường mầm non, cơ sở trung tâm hội nghị, tổ chức sự kiện, cơ sở khám chữa bệnh (đối với cơ sở đang tạm ngừng hoạt động phải tổ chức kiểm tra, nắm tình hình, đình chỉ theo đúng quy định) theo phân cấp quản lý Nhà nước về PCCC. Sau kiểm tra, kịp thời kiến nghị thời hạn khắc phục và xử phạt vi phạm hành chính về PCCC và CNCH theo quy định tại Nghị định 144/2021/NĐ-CP ngày 31/12/2021 của Chính phủ, tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động theo quy định của Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020.

### 3. UBND các xã, thị trấn

- Thành lập đoàn kiểm tra cấp xã tổ chức tổng kiểm tra, phân loại, đánh giá đúng thực trạng về PCCC và CNCH đối với các công trình (*theo phân cấp quản lý*) xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng; phân loại theo từng nhóm vi phạm (*trật tự xây dựng; PCCC và CNCH; quản lý, sử dụng điện; quản lý, sử dụng đất*); nhà trọ, nhà ở nhiều căn hộ, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chất hàng nguy hiểm cháy, nổ, cơ sở nhà trẻ, trường mầm non, cơ sở trung tâm hội nghị, tổ chức sự kiện, cơ sở khám chữa bệnh theo phân cấp quản lý. Chủ động phát hiện các vấn đề tồn tại, các vi phạm về PCCC và CNCH để kịp thời hướng dẫn, kiến nghị thực hiện ngay các biện pháp khắc phục theo quy định pháp luật về PCCC.

- Tiếp tục thực hiện nghiêm trách nhiệm quản lý Nhà nước về PCCC theo quy định pháp luật. Đẩy mạnh tuyên truyền, hướng dẫn người dân về biện pháp, giải pháp xử lý, kỹ năng thoát nạn khi xảy ra cháy, nổ, sự cố, tai nạn trên hệ thống loa truyền thanh cấp xã tại khu dân cư đối với các công trình xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng; nhà trọ, nhà ở nhiều căn hộ, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chất hàng nguy hiểm cháy, nổ, cơ sở nhà trẻ, trường mầm non, cơ sở trung tâm hội nghị, tổ chức sự kiện, cơ sở khám chữa bệnh. Tổ chức tuyên truyền, tập huấn trực tiếp đến 100% hộ gia đình tại các loại hình cơ sở trên thông qua mở các lớp hoặc kết hợp trong công tác kiểm tra, sinh hoạt thôn, tổ dân phố; vận động các hộ gia đình có nhiều hàng hóa nguy hiểm cháy nổ tự trang bị thiết bị báo cháy tự động, bình chữa cháy xách tay (*nếu chưa có*), duy trì lối thoát nạn thứ 2 (*qua lô gia, ban công, cửa sổ...*), xây dựng và tổ chức thực tập phương án chữa cháy, thoát nạn phù hợp với đặc điểm của hộ gia đình, tổ liên gia an toàn PCCC tại khu dân cư...

- Chỉ đạo các cơ quan truyền thông tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn kiến thức kỹ năng về PCCC và CNCH cho Nhân dân vào các “*khung giờ vàng*” trên đài phát thanh của địa phương.

- Cử đại diện lãnh đạo UBND xã, thị trấn tham gia Đoàn kiểm tra liên ngành huyện để phối hợp với tổ chức kiểm tra, tuyên truyền, hướng dẫn an toàn về PCCC và CNCH tại địa phương.

- Rà soát, lập danh sách các cơ sở công trình xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng trên địa bàn quản lý gửi về UBND huyện (qua Công an huyện) trước ngày 01/3/2024.

#### 4. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

Phân công công chức đại diện đơn vị tham gia Đoàn kiểm tra liên ngành huyện; trong đó chú trọng công tác đầu tư cấp phép xây dựng đối với công trình xây dựng tạm (lán trại), cơ sở thu mua phế liệu; công trình xây dựng không phép, sai phép trên đất dự án, đất nông nghiệp, đất rừng; nhà trọ, nhà ở nhiều căn hộ, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chất hàng nguy hiểm cháy, nổ, cơ sở nhà trẻ, trường mầm non, cơ sở trung tâm hội nghị, tổ chức sự kiện, cơ sở khám chữa bệnh trên địa bàn huyện.

#### 5. Điện lực Sơn Hà

Phân công nhân viên đại diện đơn vị tham gia Đoàn kiểm tra liên ngành huyện; đồng thời, tổ chức kiểm tra, tuyên truyền, hướng dẫn an toàn về PCCC và CNCH trong việc quản lý, sử dụng điện. Điện lực Sơn Hà chú trọng công tác kiểm tra an toàn mạng lưới điện tại các thôn, khu dân cư, những sai phạm trong câu mắc, đấu nối, sử dụng điện tại các hộ gia đình, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh.

### IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Thủ trưởng các đơn vị được giao trong Kế hoạch, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện nghiêm túc; lập danh sách cử thành phần tham gia Đoàn kiểm tra liên ngành, gồm: Họ và tên, cấp bậc (nếu có), chức vụ, đơn vị công tác và gửi UBND huyện (qua Công an huyện) trước ngày 29/02/2024 để ban hành Quyết định thành lập Tổ kiểm tra bảo đảm quy định.

2. Giao Công an huyện theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, hướng dẫn việc thực hiện các nội dung Kế hoạch này; tổng hợp kết quả báo cáo theo quy định.

Trong quá trình thực hiện, có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo UBND huyện (qua Công an huyện) để được hướng dẫn./.

#### Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Công an huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Điện lực Sơn Hà
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TH.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Anh Quang**