

Số: 31 / BC-HĐND.KTXH

Sơn Hà, ngày 24 tháng 02 năm 2025

BÁO CÁO

Thẩm tra Tờ trình và dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố Gò Dếp; địa điểm xây dựng: Thi trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND huyện, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện thẩm tra Tờ trình số 26/TTr-UBND ngày 20/02/2025 của UBND huyện Sơn Hà và dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố Gò Dếp như sau:

1. Đối với Tờ trình số 26/TTr-UBND ngày 20/02/2025 của UBND huyện Sơn Hà về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố Gò Dếp; địa điểm xây dựng: Thi trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà

Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện thống nhất như sau:

Nội dung điều chỉnh:

Nội dung	Nghị quyết 76/NQ-HĐND ngày 19/12/2024	Nội dung điều chỉnh
Tên dự án	Sửa chữa Nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố Gò Dếp	- Nâng cấp, sửa chữa Nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố Gò Dếp
Quy mô	Loại công trình: Công trình dân dụng	Loại công trình: Công trình dân dụng
	Diện tích xây dựng S=236,4m ²	- Cải tạo lại kiến trúc công trình 229,2 m ² (trong đó diện tích tháo dỡ 39,6m ² , diện tích làm thêm 32,4m ²)
	- Thay mới mái Tole bị hư hỏng.	- Vệ sinh, sơn toàn bộ công trình
	- Thay mới và sửa chữa hệ thống cửa đi và cửa sổ bị hư hỏng.	- Tháo dỡ và thay mới cửa đi và cửa sổ
	- Tháo dỡ nền gạch bị bong	- Tôn nền và lát lại gạch nền toàn bộ công trình.
		- Tháo dỡ tường, cột và làm mới tường và

	tóc và sụp lún và thay lại gạch nền. - Thay mới và sửa chữa lại trần tole bị hư hỏng. - Vệ sinh, sơn toàn bộ công trình - Một số hạng mục phụ trợ khác: Thay mới hệ thống quạt, thoát nước, hệ thống điện, tường rào, cổng ngõ,...	cột do phải tháo dỡ một phần diện tích. - Tháo dỡ toàn bộ khung kèo, xà gồ mái tole bị hư hỏng và thay mới toàn bộ khung kèo và mái lớp tole. - Thay mới trần tole bị hư hỏng. - Tháo dỡ và thay mới toàn bộ thiết bị điện. * Một số hạng mục phụ trợ khác: Thay mới hệ thống quạt, thoát nước, tường rào, cổng ngõ,...
Tổng mức đầu tư	- 0,35 tỷ đồng (ba trăm năm mươi triệu đồng)	- 1,2 tỷ đồng (một tỷ, hai trăm triệu đồng)
Cơ cấu nguồn vốn	- Vốn tỉnh phân cấp	- Vốn tỉnh phân cấp và vốn cân đối ngân sách huyện

Qua nội dung trên cho thấy công tác khảo sát đề xuất chủ trương đầu tư của các cơ quan chuyên môn chưa sát với thực tế nên khi ban hành không thực hiện được phải điều chỉnh.

Đề nghị UBND huyện xác định rõ nguồn vốn cân đối ngân sách huyện để bố trí phần kinh phí tăng là 850 triệu đồng.

II. Về dự thảo Nghị quyết chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, sửa chữa Nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố Gò Dếp; địa điểm xây dựng: Thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà

Ban Kinh tế- Xã hội HĐND huyện thống nhất.

Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện kính trình HĐND huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy (b/c);
- TT HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Ban KTXH HĐND huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Lưu VP, KT-XH

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Đoàn Văn Danh