

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN SƠN HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Sơn Hà, ngày tháng 4 năm 2025

V/v xác nhận điều kiện cấp,
thoát nước khu vực chưa có
quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Khu
vực Sơn Hà – Sơn Tây

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Qua xem xét đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực Sơn Hà – Sơn Tây tại Công văn số 216/CNKVSH-ST ngày 09/5/2025 về việc lấy ý kiến xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước theo quy định đối với hồ sơ tách thửa của ông Nguyễn Ngọc Điều, địa chỉ thửa đất tại xã Sơn Thành, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi và Công văn số 129/KTHT ngày 27/5/2025 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng, UBND huyện xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước đối với thửa đất số 751, tờ bản đồ số TĐĐC, xã Sơn Thành, huyện Sơn Hà, diện tích 470m², do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực Sơn Hà – Sơn Tây cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 03/4/2025, số phát hành AA 00390599, số vào sổ CN 104 tại khu vực chưa có quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500, nội dung cụ thể như sau:

- Về điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt. Chủ sở hữu thửa đất sử dụng nguồn nước được cấp từ giếng đào và giếng khoan;

- Về điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước thải tập trung; Nước sinh hoạt của hộ gia đình dùng hầm rút và thoát nước mặt chảy tràn theo độ dốc của địa hình và thoát vào hệ thống thoát nước chung của khu vực.

Yêu cầu Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực Sơn Hà – Sơn Tây triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- UBND xã Sơn Thành;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TH_{SonTD}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Anh Quang