

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

UBND HUYỆN SƠN HÀ	
ĐẾN	Số:.....
	Ngày: 27/05/2025
Chuyển:.....	
Lưu hồ sơ số:.....	

ĐƠN YÊU CẦU NGĂN CHẶN
(Về việc xây dựng coi nói nhà trái phép)

Kính gửi:

- Tòa Án Nhân Dân Huyện Sơn Hà Tỉnh Quảng Ngãi
- Ủy Ban Nhân Dân Huyện Sơn Hà
- Ủy Ban Nhân Dân Xã Sơn Nham, Huyện Sơn Hà

Tôi tên: **Võ Chiến**

Sinh năm: 1952

Hộ khẩu thường trú: Thôn Canh Mo, xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại: 0913 226 007

Bằng đơn này, tôi xin thông báo và kính đề nghị các Quý Cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết sự việc như sau:

Tôi là Nguyên đơn trong vụ án dân sự “Tranh chấp về quyền sử dụng đất, yêu cầu bồi thường thiệt hại do tài sản bị xâm phạm và tháo dỡ công trình trên không gian” với Bị đơn là ông Nguyễn Ngọc Tâm, căn cứ theo thông báo về việc thụ lý vụ án số: 12/2022/TLST-DS của Tòa án nhân dân huyện Sơn Hà ngày 15/08/2022.

Hiện nay, vụ án của tranh chấp nêu trên đang được Tòa án giải quyết theo quy định của pháp luật. Hai bên đang còn tranh chấp phần quyền sử dụng đất có diện tích 4,8m² là phần đất nằm giữa thửa đất của tôi và thửa đất của ông Nguyễn Ngọc Tâm.

Tuy nhiên vào ngày 20/05/2025, gia đình ông Nguyễn Ngọc Tâm ngang nhiên xây dựng coi nói trái phép lên phần đất đang tranh chấp trong khi chưa được cấp phép của cơ quan chính quyền địa phương, chưa thông báo đến Tòa án nhân dân huyện Sơn Hà đang thụ lý giải quyết vụ án. Ngoài ra, việc xây dựng coi nói trái phép này còn gây ảnh hưởng, xâm phạm đến quyền bề mặt đối với phần đất thuộc quyền sử dụng hợp pháp của tôi và việc thi công xây dựng không đủ đảm bảo an toàn còn gây thiệt hại đến nhà tôi khi các vật liệu xây dựng công trình rơi và đổ vào căn nhà của tôi.

Hành vi xây dựng, coi nói căn nhà của gia đình ông Tâm trong phần đất đang tranh chấp làm thay đổi hiện trạng tài sản, phát sinh giá trị tài sản đang tranh chấp và làm thay đổi bản chất nội dung của vụ án. Do đó, tôi kính đề nghị các cơ quan có thẩm quyền nhanh chóng tiến hành ngăn chặn việc thi công xây dựng trái phép và giữ nguyên hiện trạng phần đất, tài sản đang tranh chấp đến khi vụ án được giải quyết bằng một Bản án có hiệu lực pháp luật của Tòa án.

Kính mong các Quý Cơ quan xem xét và chấp thuận yêu cầu của tôi theo quy định pháp luật.

Tôi cam kết nội dung trình bày nêu trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về yêu cầu của tôi

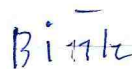
Tôi xin chân thành cảm ơn.

Quảng Ngãi, ngày 21 tháng 05 năm 2025

Người yêu cầu



Võ Chiến



Nguyễn Thị Bình