

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN KHIẾU NẠI

- Kính gửi:**
- Lãnh đạo Tỉnh uỷ tỉnh Quảng Ngãi.
 - Lãnh đạo UBND tỉnh Quảng Ngãi;
 - Lãnh đạo Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Quảng Ngãi;
 - Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;
 - Lãnh đạo Đảng uỷ xã Sơn Hà;
 - Lãnh đạo UBND xã Sơn Hà.

Tôi tên là: **Trần Thị Ngoan** ; Sinh năm: 10/12/1962.

Thường trú: *TDP Di Lang, xã Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi.*

CCCD số: 051162002148 do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày 21/04/2021.

Số ĐT:033.6351.779

Tôi làm đơn này kính gửi đến quý cấp lãnh đạo xem xét cho gia đình tôi một việc như sau:

Thưa quý cấp! Tháng 6/2019 sau khi tôi được gia đình ông Phan Văn Trúc , thường trú tại xã Sơn Hà chuyển nhượng lại cho tôi lô đất nhà ở có GCN QSD đất X 120928, quyền sở QSDĐ số 00753/QSDĐ/1066/QĐ-UBND huyện Sơn Hà , chủ tịch Đình Thị Loan ký ngày 31/12/2002. Diện tích đất ở 63,8m² nhưng trong đó đất ở chỉ mới có 23,2m², còn lại đất lưu không 40,6m². Từ năm 2022 đến ngày 10/4/2024 tôi 5 lần làm đơn, hồ sơ nộp cho Phòng đăng ký đất đai chi nhánh Sơn Hà lần đầu năm 2022 nộp cho ông Trần Nhật Sinh, chuyên viên xin kiểm tra đo đạc lại và cấp đổi GCN QSD đất từ sổ cũ do ông Phan Văn Trúc đứng tên sang tên tôi là Trần Thị Ngoan. Lâu lâu tôi vô cơ quan gặp ông Sinh hỏi thăm ông trả lời rằng: Tôi nhận chờ đợi nhiều hộ làm một lúc chứ không phải làm riêng cho cô. Và từ năm 2022-2024 là 3 lần luân chuyển cán bộ địa chính thị trấn từ ông Châu đến ông Tuấn rồi đến ông Sơn. Tôi đã gặp 3 vị trên hoàn chỉnh hồ sơ giao tôi trực tiếp nộp cho ông Trần Nhật Sinh 4 lần, cán bộ địa chính thị trấn trực tiếp nộp 1 lần. Qua nhiều lần vẫn im lặng tôi đến hỏi có lúc ông Sinh bảo để hồ sơ thất lạc đâu không rõ, tôi hỏi lại cháu nói thật hả, ông làm thỉnh không trả lời tôi lại tiếp tục làm hồ sơ nộp lại cứ tiếp vậy cuối cùng ông trả lời: Tôi không còn vị trí đó đã chuyển cho người khác rồi, cứ vòng vo đúng là hành dân chứ không phải vì dân phục vụ như bác Lâm, bác Chính ở Trung ương nói. Nếu năm 2022-2023 ông Sinh làm sớm cho tôi chỉ nộp mức thuế 80/80 triệu thêm vào đất lưu không 40,6m². Nhưng do sự thiếu trách nhiệm của một số cán bộ của phòng đăng ký đất đai Sơn Hà gây khó dễ, nay bảo tôi phải nộp thuế trên 300 triệu mới lấy sổ, tôi lấy đâu ra? Vì hoàn cảnh mẹ đơn thân buôn tảo bán tần nuôi các con ăn học ,...thu nhập có là bao, thiết thời quyền lợi cho cá nhân tôi nói riêng mọi người dân khác nói chung. Bên cạnh không phải tôi

khoe khoan đòi hỏi chính sách cũng vì hoàn cảnh chiến tranh ông bà cha mẹ hy sinh, gia đình mẹ Việt Nam anh hùng đã góp phần cho sự nghiệp giải phóng dân tộc xây dựng và bảo vệ tổ quốc.

Qua nội dung tôi trình bày rõ trong đơn, tôi kính mong quý cấp lãnh đạo xem xét tạo điều kiện giúp đỡ, giải quyết cho gia đình tôi mức thuế ở thời điểm 2022 để tôi nhận sổ QSD đất làm cơ sở pháp lý thế chấp vay vốn ngân hàng làm ăn cải thiện cuộc sống gia đình,....

Trong khi chờ đợi tôi xin chân thành cảm ơn!

Sơn Hà, ngày 20..tháng 9..năm 2025.

Người làm đơn



Trần Thị Ngoan