

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN HÀ**

Số: /UBND-KT
V/v xác định vị trí, diện
tích đất ở của hộ ông Võ Vy,
địa chỉ thửa đất tại thôn Gò
Dép, xã Sơn Hà

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Hà, ngày tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VI.

Trên cơ sở đề nghị của Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VI tại Công văn số 1170/CNKV VI ngày 24 tháng 8 năm 2026 về việc có ý kiến về hiện trạng sử dụng và diện tích đất ở còn lại đối với hồ sơ của hộ ông Võ Vy, địa chỉ thửa đất tại thôn Gò Dép, xã Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi. UBND xã Sơn Hà có ý kiến như sau:

1. Về hiện trạng sử dụng đất

Ngày 28/8/2026, Phòng Kinh tế xã Sơn Hà đã phối hợp với Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VI và chủ sử dụng đất tiến hành kiểm tra thực địa đối với thửa đất của hộ ông Võ Vy hiện đang sử dụng. Kết quả xác định “Phần diện tích xây dựng nhà ở của hộ ông Võ Vy nằm ngoài hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông”, không vi phạm phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông theo quy định.

2. Về vị trí, diện tích đất ở

Qua rà soát hồ sơ do Chi nhánh văn phòng ĐKĐĐ khu vực VI cung cấp: Giấy chứng nhận QSDĐ được UBND huyện Sơn Hà cấp ngày 31/12/2002 có số phát hành W 233733, số vào sổ 00484, tờ bản đồ ..., thửa đất ..., không thể hiện cụ thể vị trí diện tích đất ở. Tuy nhiên vào năm 2009, UBND huyện Sơn Hà thực hiện thu hồi đất tại Quyết định số 852/QĐ-UBND ngày 18/6/2009 để thực hiện công trình Đường Trung tâm thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà (nay thuộc xã Sơn Hà) đã thu hồi 62,7 m² đất ở của hộ ông Võ Vy. Vì vậy, phần diện tích đất ở còn lại của hộ ông Võ Vy hiện nay là 161,3 m².

UBND xã Sơn Hà xác định vị trí, diện tích đất ở của hộ ông Võ Vy, đề nghị Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VI xem xét, thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Ông Võ Vy;
- Lưu: VT, KT_{Phandv}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Văn Ba