

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN HÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT
V/v xác nhận vị trí các thửa
đất nông nghiệp để thực hiện
dự án: Khắc phục hậu quả
thiên tai, sạt lở tại núi Hà
Lênh, thôn Cà Đáo, xã Sơn Hà

Sơn Hà, ngày tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (gọi tắt là Trung tâm) tại Công văn số 4232/TTQĐ-ĐG ngày 14 tháng 9 năm 2026 về việc xác định vị trí các thửa đất nông nghiệp để thực hiện dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở tại núi Hà Lênh, thôn Cà Đáo, xã Sơn Hà; UBND xã Sơn Hà có ý kiến như sau:

Căn cứ khoản 1 Điều 3, Điều 4 Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND ngày 30/12/2025 của HĐND tỉnh Quảng Ngãi quy định tiêu chí cụ thể để xác định vị trí từng loại đất, số lượng vị trí trong bảng giá đất; quyết định bảng giá đất lần đầu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; căn cứ hồ sơ, bản đồ trích đo địa chính khu đất do Công ty TNHH Tư vấn Kỹ thuật Trắc địa và Xây dựng Thuận Thành lập và kết quả kiểm tra, đối chiếu thực địa tại vị trí thu hồi đất thuộc dự án nêu trên, UBND xã Sơn Hà xác nhận vị trí đất nông nghiệp như sau:

TT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Số thửa	Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất	Vị trí đất nông nghiệp	Ghi chú
1	Hộ ông Nguyễn Quang Đức	481	1.359,6	RSX	VT3	
2	Hộ ông Nguyễn Ký	970	409,8	RSX	VT3	
		971	3.084,7	RSX	VT3	
3	Hộ ông Nguyễn Đồng	972	1.885,0	RSX	VT3	
4	Hộ ông Trần Quốc Phi	973	5.729,9	RSX	VT3	
5	Hộ ông Nguyễn Trung Triết	974	1.692,1	RSX	VT1	Khác đề xuất của Trung tâm
Tổng cộng			14.161,1			

Trong đó, thửa đất số 974, tờ bản đồ số 01, diện tích thu hồi 1.692,1m² của ông Nguyễn Trung Triết, qua kiểm tra thực tế tại vị trí thu hồi, thửa đất tiếp giáp với đường giao thông (Quốc lộ 24B) có mặt cắt đường rộng hơn 5m nên được xác định là vị trí 1 (VT1), khác với vị trí Trung tâm đề xuất; các thửa đất còn lại không tiếp giáp với đường giao thông nên được xác định là vị trí 3 (VT3), thống nhất với

đề xuất của Trung tâm.

UBND xã Sơn Hà phúc đáp đề Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh biết, làm cơ sở lập Phương án bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VT, KT_{Tuầnđq}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Văn Ba