

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Sơn Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN HÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Viên chức ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 106/2020/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ Về vị trí việc làm và số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ Quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 299/2026/NĐ-CP ngày 28 tháng 7 năm 2026 của Chính phủ Quy định tổ chức đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị quyết số 105/NQ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ về ban hành kèm theo Nghị quyết này Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới;

Căn cứ Công văn số 3751/UBND-NC ngày 30 tháng 4 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc thành lập Ban quản lý dự án cấp xã, giao đơn vị sự nghiệp thực hiện nhiệm vụ quản lý đầu tư, phát triển quỹ đất, bồi thường giải phóng mặt bằng của xã, phường;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 258-TB/ĐU ngày 16 tháng 10 năm 2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy xã về kết luận tại cuộc họp định kỳ lần thứ 41, nhiệm kỳ 2025 - 2030;

Căn cứ Đề án số 191/ĐA-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2026 của UBND xã Sơn Hà về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Sơn Hà;

Theo đề nghị của Phòng Văn hóa - Xã hội xã Sơn Hà tại Tờ trình số 185/TTr-VHXXH ngày 22 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Sơn Hà (sau đây viết tắt là Ban quản lý dự án).

1. Tên giao dịch: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Sơn Hà.
2. Trụ sở: Tầng 2 khối nhà Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Sơn Hà (bên trong trụ sở UBND xã Sơn Hà số 536 đường 17/3, thôn Hàng Gòn, xã Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi).

Điều 2. Vị trí, chức năng

1. Vị trí

Ban Quản lý dự án là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc UBND xã Sơn Hà, chịu sự chỉ đạo, quản lý trực tiếp, toàn diện của Ủy ban nhân dân xã Sơn Hà; đồng thời, chịu sự kiểm tra về hoạt động chuyên môn, nghiệp vụ của các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Ban Quản lý dự án có tư cách pháp nhân, trụ sở, có con dấu riêng và tài khoản riêng tại Kho bạc Nhà nước và Ngân hàng theo quy định; hoạt động theo cơ chế tự bảo đảm chi thường xuyên theo quy định của pháp luật; được trang bị phương tiện làm việc cần thiết theo quy định của pháp luật.

2. Chức năng

Ban Quản lý dự án có chức năng về đầu tư xây dựng, quản lý dự án; quản lý chợ; dịch vụ công đô thị; quản lý cho thuê vỉa hè; quản lý phát triển quỹ đất; quản lý, vận hành sản phẩm dịch vụ công ích...; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; quản lý, duy tu bảo dưỡng kết cấu hạ tầng kỹ thuật, chủ đầu tư các dự án đầu tư công được phân cấp trên địa bàn xã Sơn Hà theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền và thực hiện các nhiệm vụ khác do, UBND xã, Chủ tịch UBND xã Sơn Hà giao.

Điều 3. Ban Quản lý dự án có trách nhiệm

1. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu xây dựng, trình UBND xã Sơn Hà phê duyệt Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy; Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý dự án theo đúng quy định của pháp luật.

2. Xây dựng Đề án vị trí việc làm, cơ cấu viên chức theo chức danh nghề nghiệp trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện tuyển dụng, sử dụng, quản lý viên chức và người lao động thuộc Ban Quản lý dự án theo phân cấp quản lý cán bộ và quy định của pháp luật.

3. Xây dựng phương án tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập theo Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập.

4. Tiến hành phân công nhiệm vụ cụ thể đối với Giám đốc, các Phó Giám đốc, viên chức và người lao động của Ban Quản lý dự án để bảo đảm hoàn thành tốt các

chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao.

5. Thực hiện việc tiếp nhận bàn giao nguyên trạng tài sản, tài chính, tài liệu, hồ sơ kỹ thuật có liên quan đến các dự án được giao quản lý; thực hiện việc quản lý tài sản, tài chính, công tác lưu trữ hồ sơ dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng các phòng: Văn hoá - Xã hội, Kinh tế; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ; Sở Xây dựng;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- BTT Ủy ban MTTQ Việt Nam xã;
- Các cơ quan chuyên trách, tham mưu giúp việc Đảng ủy xã;
- Các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND xã;
- Ban Cán sự các thôn của xã;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, VHXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phan Anh Quang